



Budget for spids- og reservelastcentralerne Friheden og Lejerbo, Hvidovre Fjernvarme, 2022-2026

Lejebetaling, drift og vedligehold

Spids- og reservelastcentralerne Friheden og Lejerbo er opsagt til ophør med udgangen af 2026. På de næste sider fremgår en oversigt over det forventede budget for hver af centralerne frem til lejeaftalens ophør. De angivne værdier er budgetterede tal, og derfor kan der ske ændringer såfremt nogle forudsætninger ikke bliver som forventet.

Friheden

Lejebetaling til kedler og lokaler i perioden 2022-2026 forventes at udgøre 252.956 kr., med en årlig pris på ca. 49.000 kr. i 2022 stigende til ca. 52.000 kr. i 2026.

Den samlede budgetterede omkostning i perioden 2022-2026, inkl. fast drift og vedligehold, forventes at udgøre 688.544 kr.

Lejerbo

Lejebetaling til kedler og lokaler i perioden 2022-2026 forventes at udgøre 825.072 kr., med en årlig pris på ca. 160.000 kr. i 2022 stigende til ca. 170.000 kr. i 2026.

Den samlede budgetterede omkostning i perioden 2022-2026, inkl. fast drift og vedligehold, forventes at udgøre 1.863.788 kr.

Bilag 5: Oversigt over betalinger

Hvidovre Midt KC (Lejerbo) 8029 Lejeaftale 2021

			2022	2023	2024	2025	2026
Nettoprisindex			107,0	108,7	110,3	112,0	113,8
			okt 22	okt 23	okt 24	okt 25	okt 26
§2 Bygningsleje:							
Oprindelig bygningsleje			160.010	162.474	164.976	167.516	170.096
Samlet stigning i skatter og afgifter (ikke indeksreguleret)							
Bygningsleje i alt:			160.010	162.474	164.976	167.516	170.096
§3 Kedelleje (inkl. skorsten):			0	0	0	0	0
§4 Brændselslagerleje:			0	0	0	0	0
§5 Fast Drift og Vedligehold:							
Lønindex ILON2 Industri m.m			148,8	151,1	153,4	155,8	158,2
A: Faste omk. uafh. af størrelse			50.810	51.592	52.387	53.193	54.013
A: Tillæg CO2-kvoteordning (> 20 MW)			22.777	23.127	23.484	23.845	24.213
B: Omkostninger afh. af antal kedler	6 stk		52.562	53.371	54.193	55.028	55.875
C: Omkostninger afh. af kapacitet	32,00 MW		50.459	51.236	52.025	52.826	53.640
D: Indvendig D&V for bygning	0 m ²		0	0	0	0	0
D: Indvendig D&V for kælder	567 m ²		24.835	25.218	25.606	26.001	26.401
Særlige ydelser	0 timer		0	0	0	0	0
Fast Drift og Vedligehold i alt:			201.443	204.545	207.695	210.893	214.141
Lejebetaling i alt			361.452	367.018	372.670	378.410	384.237